

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Батумская, 28/1 на 01.01.2021 г.
 Текущий ремонт = 3150,04м² (площадь жилых помещений) * 2,30 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 86 941,10 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					Неовоенные средства(+)/перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2021 г.
	2020 год		2020 год			
Задолженность населения на 01.01.2021 г.	Неовоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2020 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Неовоенные средства(+)/перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2021 г.
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
123 727,49 руб.	37 065,56 руб.	86 941,10 руб.	85 211,50 руб.	14 960,00 руб.	58 646,66 руб.	78 590,40 руб.

Отчет составлен на основании актов приема выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2020 г						
Месяц	Наименование работ			Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Март	Смена участков стоек системы горячего водоснабжения в тех. подвале			м	3,5	1 718,99
	Ремонт кровли – укладка асбестоцементных листов шифера			м2	6,28	
Апрель	Смена межсекционных отводов на кожухотрубном водоподогревателе горячего водоснабжения в тех. подвале			шт	4	15 712,41
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале			шт	8	13 270,60
Май	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале			шт	6	
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале			шт	2	16 889,50
Ноябрь	Утепление и герметизация межпанельных швов фасада здания			м	31,5	
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех. подвале			шт	1	
Декабрь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале			шт	1	4 291,14
	Смена участков стоек системы холодного водоснабжения в тех. подвале			м	5,0	
Март - декабрь	Расходы на мероприятия по проведению профилактических обработок помещений общего пользования (подъездов) в связи с распространением коронавирусной инфекции			м	2,0	
				месяц	10	6 764,02
Итого:						58 646,66

Директор ООО «КТИИС»

И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

И.В. Мизгаев / кв. № 52 /